



АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА ИВАНОНО
КУРЧАТОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.04. 2017г. № 201

Об утверждении протокола №1 заседания комиссии
по продаже права на заключение договора аренды
земельного участка по рассмотрению заявок
на участие в аукционе

Рассмотрев Протокол №1 заседания комиссии по продаже права земельного участка по
признанию претендентов участниками аукциона от 21.07.2017г. Администрация поселка
Иванино Курчатовского района Курской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Протокол №1 заседания комиссии по продаже земельного участка по
признанию претендентов участниками аукциона от 21.07.2017г. (Приложение).
2. Администрации поселка Иванино Курчатовского района Курской области
(С.А.Кучерявых) в двухдневный срок разместить на официальном сайте
муниципального образования «поселок Иванино» Курской области (ivanino.rkursk.ru)
в сети «Интернет» протокол, указанный в п.1 настоящего Постановления.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить Заместителя Главы
Администрации поселка Иванино Курчатовского района Н. В.Юшкову.
4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

И.о. Главы поселка



Н.В.Юшкова

ПРОТОКОЛ №1
заседания комиссии по продаже земельного участка
по признанию претендентов участниками аукциона

п.Иванино
Время: 09 ч.00 мин.

«21» июля 2017г.

Присутствовали члены комиссии:

- председатель комиссии Юшкова Н.В.
- заместитель председателя комиссии Акулова Е.Н.
- секретарь комиссии Кучерявых С.А.
- Вытовтова Т.П.
- Пыхтина М.С.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

Информационное сообщение о проведении торгов в форме аукциона по продаже земельного участка (Лот №1-№3), было опубликовано в газете «Иванинский Вестник» от 08.06.2017г. №7, размещено в сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования «поселок Иванино» Курчатовского района Курской области (ivanino.rkursk.ru) и официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru).

Основание проведение аукциона: Постановление Администрации Курчатовского района Курской области от 08.06.2017г. №135 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

Форма торгов: открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Предмет аукциона: Лот №1 — Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым № 46:12:050601:105, площадью 1320 кв.м., в границах, указанных в кадастровом паспорте, расположенному по адресу: Российская Федерация, Курская область, Курчатовский район, пос. Иванино, ул. Ломоносова, разрешенное использование — религиозное использование.

Начальный размер арендной платы за один год аренды составляет 16082 (шестнадцать тысяч восемьдесят два) рублей.

Шаг аукциона 3% - 483 рублей 00 копеек.

Размер задатка 20% - 3216 (три тысячи двести шестнадцать) рубля 00 копеек.

Согласно п.9 ст. 39.8 Земельного Кодекса РФ, Приказа Министра России от 27.09.2015г. №137/пр (ред. от 01.09.2015г.) Срок аренды земельного участка — 18 (восемнадцать) месяцев.

Технические условия для подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

К земельному участку инженерные коммуникации не подведены, но имеется возможность подключения к сетям водоснабжения и электроснабжения.

Лот №2 — Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:12:050202:236, площадью 600 кв.м., в границах, указанных в кадастровом паспорте, расположенному по адресу: Российская Федерация, Курская область, Курчатовский район, пос. Иванино, ул.Ленина (между домами №4 и №6), разрешенное использование — для строительства, реконструкции, эксплуатации и размещения магазинов и других объектов торговли.

Начальный размер арендной платы за один год аренды составляет 7585(Семь тысяч пятьсот

восемьдесят пять) рублей 00 копеек

Шаг аукциона 3% - 227 рублей 55 копеек.

Размер задатка 20% - 1517 (четыре тысячи двенадцать) рубля 00 копеек.

Согласно п.9 ст. 39.8 Земельного Кодекса РФ, Приказа Минстроя России от 27.09.2015г. №137/пр (ред. от 01.09.2015г.) Срок аренды земельного участка – 18 (восемнадцать) месяцев.

Технические условия для подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

К земельному участку инженерные коммуникации не подведены, но имеется возможность подключения к сетям водоснабжения, электроснабжения и газоснабжения

Лот №3 – Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:12:050302:56, площадью 1537 кв.м., в границах, указанных в кадастровом паспорте, расположенному по адресу: Российская Федерация, Курская область, Курчатовский район, пос. Иваново, разрешенное использование – для строительства, эксплуатации и размещения производственных зданий, строений и сооружений.

Начальный размер арендной платы за один год аренды составляет 19430(Девятнадцать тысяч четырехста тридцать) рублей 00 копеек

Шаг аукциона 3% - 1517 (одна тысяча пятьсот семнадцать) рублей 00 копеек..

Размер задатка 20% - 3886 рублей 00 копеек Согласно п.9 ст. 39.8 Земельного Кодекса РФ, Приказа Минстроя России от 27.09.2015г. №137/пр (ред. от 01.09.2015г.) Срок аренды земельного участка – 18 (восемнадцать) месяцев.

Технические условия для подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

К земельному участку инженерные коммуникации не подведены, но имеется возможность подключения к сетям водоснабжения, электроснабжения и газоснабжения..

Прием заявок осуществлялся с 21.06.2017г. по 20.07.2017г. в рабочие дни с 08.00 часов до 16.00 часов.

Повестка дня:

1. Рассмотрение поступивших заявок претендентов на участие в торгах в форме аукциона по продаже земельного участка (Лот №1-№3)

Сообщение о представленных заявках.

Слушали:

Председателя комиссии Юшкову Наталью Викторовну о том, что в адрес комиссии по проведению торгов по продаже земельного участка по Лоту №1-№3, назначенного на 03.07.2016г. в 10.00 часов, в сроки, установленные извещением о проведении аукциона по продаже земельного участка по Лоту №1, поступили следующие заявки:

по Лоту №1

№ п/п	Номер заявки, дата, время подачи заявки	Наименование заявителей, подавших заявку на участие в аукционе	Сумма внесенного задатка
1.	№1, 17.07.2017г. 14 час. 11 мин.	Сарибекян Ара Жудексович	3216 руб.

- Перечень отозванных заявок: не зарегистрировано.

Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: не зарегистрировано.

Решили:

В связи тем, что подана только одна заявка соответствующая всем требованиям и указанным в извещении требованиям на участие в аукционе по лоту №1, аукцион по лоту №1 признать не состоявшимся.

Голосовали: единогласно.

По Лоту №2, поступили следующие заявки:

№	Номер заявки,	Наименование заявителей,	Сумма
---	---------------	--------------------------	-------

п/п	дата, время подачи заявки	подавших заявку на участие в аукционе	внесенного задатка
1.	№1, 06.07.2017г. 14 час. 10 мин	Сорокин Алексей Васильевич	1517 руб.

Перечень отозванных заявок: не зарегистрировано.

Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: не зарегистрировано.

Решили:

В связи с тем, что подана только одна заявка соответствующая всем требованиям и указанным в извещении требованиям на участие в аукционе по лоту №2, аукцион по лоту №2 признать не состоявшимся.

Голосовали: единогласно.

по Лоту №3

№ п/п	Номер заявки, дата, время подачи заявки	Наименование заявителей, подавших заявку на участие в аукционе	Сумма внесенного задатка
1.	№1, 11.07.2017г. 14 час. 20 мин.	АО «Энерготекс»	3886 руб.

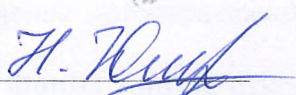
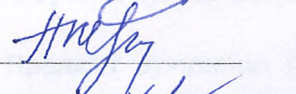
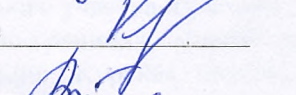
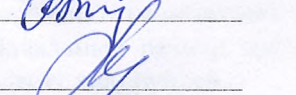

Перечень отозванных заявок: не зарегистрировано.

Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: не зарегистрировано.

Решили:

В связи с тем, что подана только одна заявка соответствующая всем требованиям и указанным в извещении требованиям на участие в аукционе по лоту №3, аукцион по лоту №3 признать не состоявшимся.

Голосовали: единогласно.

Юшкова Наталья Викторовна (председатель комиссии)

Акулова Елена Николаевна (заместитель председателя комиссии)

Кучерявых Светлана Александровна (секретарь комиссии)

Выговтова Татьяна Павловна

Пыхтина Марина Сергеевна